

Số: 263/2022/QĐ-PT

Đà Nẵng, ngày 27 tháng 12 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỨC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:

Ông Trương Công Thi.

Các thẩm phán:

Ông Nguyễn Tấn Trường.

Ông Phạm Tấn Hoàng.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 20/2022/DS-ST ngày 20/7/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định bị kháng cáo như sau:

Ngày 02/8/2022, bị đơn anh Nguyễn Việt K kháng cáo bản án dân sự sơ thẩm nêu trên, với yêu cầu: đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm sửa hoặc hủy bản án sơ thẩm để buộc bà Võ Thị H tiếp tục thực hiện hợp đồng giữa anh và bà H đã giao kết để anh trả tiền cho bà H và chịu lãi suất theo các bản án trước đây đã xử.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm lần thứ nhất được mở vào ngày 24/11/2022 tại trụ sở Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng, các đương sự đều vắng mặt nên Hội đồng xét xử quyết định hoãn phiên tòa.

Ngày 27/12/2022, Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng mở phiên tòa lần thứ hai đối với vụ án. Phiên tòa được xét xử theo hình thức trực tuyến giữa điểm cầu trung tâm tại trụ sở Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng và điểm cầu thành phần tại trụ sở Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định. Nguyên đơn đồng thời là người có kháng cáo là anh Nguyễn Việt K được Tòa án triệu tập tham gia phiên tòa tại điểm cầu thành phần. Tuy nhiên anh K tiếp tục vắng mặt tại phiên tòa.

Theo kết quả kiểm tra báo phát của bưu điện, anh Nguyễn Việt K được triệu tập hợp lệ cả hai phiên tòa ngày 24/11/2022 và ngày 27/12/2022. Thực tế, tại phiên tòa lần thứ hai ngày 27/12/2022, cán bộ Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định có nhận được giấy triệu tập tham gia phiên tòa của anh Nguyễn Việt K, tuy nhiên khi khai mạc phiên tòa thì anh K không có mặt. Như vậy, việc anh Nguyễn Việt K đã được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai nhưng vắng mặt tại phiên tòa nên bị coi như từ bỏ việc kháng cáo.

Căn cứ vào các Điều 289, 295, 296 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 159/TBTL-TA ngày 01 tháng 10 năm 2022 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất; yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất*”, giữa:

* **Nguyên đơn:** Ông Nguyễn Việt K, sinh năm 1975; trú tại: 124 Đường L, thành phố Q, tỉnh Bình Định.

* **Bị đơn:** Bà Võ Thị H, sinh năm 1943; trú tại: Đội 6, xã N, thị xã A, tỉnh Bình Định.

* **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

- Ông Phạm Anh Th; trú tại: Đội 6, xã N, thị xã A, tỉnh Bình Định.

- Bà Bùi Thị Minh V; trú tại: 124 Đường L, phường T1, thành phố Q, Bình Định.

- Ông Nguyễn Văn Th1; trú tại: 09 đường N1, phường L1, thành phố Q, Bình Định.

Người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của anh Thành: Ông Ngô Thế Q – Luật sư của Công ty luật TNHH MTV NL - Đoàn luật sư tỉnh Bình Định.

- Bà Nguyễn Thị Bảo Ng; trú tại: 09 Đường N1, phường L1, thành phố Q, Bình Định

Người đại diện theo ủy quyền của chị Ng: Ông Nguyễn Văn Th1 trú tại: 09 Đường N1, phường L1, thành phố Q, Bình Định.

- Công ty TNHH xây dựng TP

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn D - Giám đốc; trú tại: 69 đường T2, thành phố Q, Bình Định

Người đại diện theo ủy quyền của ông D: Ông Nguyễn Văn Th1; trú tại: 09 Đường N1, phường L1, thành phố Q, Bình Định.

- Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam.

Địa chỉ: Tháp BIDV, số 35 Hàng Vôi, phường Lý Thái Tổ, Quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Phan Trung H1 - Phó phòng quản lý rủi ro của Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam - chi nhánh Bình Định

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định

Địa chỉ: 08 đường H2, thành phố Q, Bình Định

Đại diện theo pháp luật: Ông Lê Văn T2 - Giám đốc.

- Phòng Công chứng số 1 tỉnh Bình Định

Địa chỉ: 137 đường L2, thành phố Q, Bình Định

Đại diện theo pháp luật: Ông Tôn Thanh X - Trưởng phòng Phòng công chứng số 1 tỉnh Bình Định.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 20/2022/DS-ST ngày 20/7/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Án phí dân sự phúc thẩm anh Nguyễn Việt K phải chịu 300.000đ, được trừ và số tiền 300.000đ tiền tạm ứng án phí phúc thẩm anh K đã nộp theo biên lai thu số 0000185 ngày 18/8/2022 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Bình Định.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- TAND tối cao;
- VKSND cấp cao tại Đà Nẵng;
- TAND tỉnh Bình Định;
- VKSND tỉnh Bình Định;
- Cục THADS tỉnh Bình Định;
- Những người tham gia tố tụng;
- Lưu HSVA, P. HCTP, LT.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

(Đã ký)

Trương Công Thi