

Số: **95/2021/QĐST-DS**

*Nam Từ Liêm, ngày 28 tháng 12 năm 2021*

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

Căn cứ các Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, 219, khoản 2 Điều 273 và khoản 2 Điều 280 Bộ luật tố tụng dân sự; Khoản 3 Điều 18 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 150/2021/TLST-DS ngày 21/7/2021;

**Xét thấy:** Ngày 27/12/2021, Công ty TNHH đầu tư thương mại xây dựng Hoa Mai có đơn “Rút đơn khởi kiện” về việc “Tranh chấp phát sinh từ hợp đồng thuê địa điểm kinh doanh” đối với bà Nguyễn Thị Xuyên.

Xét việc rút đơn khởi kiện của Công ty TNHH đầu tư thương mại xây dựng Hoa Mai là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp với quy định của pháp luật cần được chấp nhận.

**QUYẾT ĐỊNH**

**1. Đình chỉ giải quyết vụ án** Dân sự sơ thẩm thụ lý số 150/2021/TLST-DS ngày 21/7/2021 về việc: “Tranh chấp phát sinh từ hợp đồng thuê địa điểm kinh doanh” giữa:

- Nguyên đơn: Công ty TNHH đầu tư thương mại xây dựng Hoa Mai

Trụ sở: Số 9 đường Đồng Bát, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Kim Oanh – Tổng Giám đốc

- Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Xuyên, sinh năm 1974

Địa chỉ: Số 1 ngõ 252 TDP Chợ, phường Đại Mỗ, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội. SĐT: 0379.089402

**2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:**

- Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự, đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự đó, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật tranh chấp, trừ trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự và các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: Hoàn trả Công ty TNHH đầu tư thương mại xây dựng Hoa Mai số tiền 452.000 đồng tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai số AA/2020/0033806 ngày 19/7/2021 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm.

**3.** Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- TAND TP Hà Nội;
- VKSND quận Nam Từ Liêm;
- Chi cục THADS Q. Nam Từ Liêm;
- Các đương sự;
- Lưu HS, VP.

**THẨM PHÁN**

**Phan Thị Kim Thanh**