

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH TẠM ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Bà **Nguyễn Thúy Hằng**

Các Thẩm phán: Ông **Nguyễn Hồng Ánh** và ông **Bùi Đức Thanh**

Tại Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số: 28/2022/QĐST-DS ngày 04/11/2022 của Tòa án nhân dân thị xã Y, tỉnh Quảng Ninh đã căn cứ vào các Điều 214; Điều 215 và Điều 219 của Bộ luật Tố tụng dân sự, quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc: “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

- **Nguyên đơn:** bà **Đặng Thị N**; địa chỉ: khu G, phường Q, thị xã Y, tỉnh Quảng Ninh;

Người đại diện theo ủy quyền: ông **Phạm Văn T**; địa chỉ: tổ 8, khu 5, phường K, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh.

- **Bị đơn:** bà **Nguyễn Thị C**; địa chỉ: khu C, phường Q, thị xã Y, tỉnh Quảng Ninh.

Người đại diện theo ủy quyền: ông **Nguyễn Văn K**; địa chỉ: khu C, phường Q, thị xã Y, tỉnh Quảng Ninh.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

+ Bà **Nguyễn Thị Ng**; địa chỉ: tổ 7, khu 1, phường K, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh.

+ Ông **Nguyễn Thế C**; địa chỉ: số 6, phố T, khu 8, phường H, thành phố M, tỉnh Quảng Ninh.

+ Bà **Nguyễn Thị Phương L**; địa chỉ: khu C, phường Q, thị xã Y, tỉnh Quảng Ninh, vắng mặt.

+ Bà **Nguyễn Thị P**; địa chỉ: số 31A, phố N, tổ 4, khu 3, phường Q, thị xã Y, tỉnh Quảng Ninh.

Tại đơn kháng cáo đề ngày 15/11/2022 và đơn sửa đổi, bổ sung đơn kháng cáo đề ngày 02/12/2022 của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà **Nguyễn Thị Ng** kháng cáo yêu cầu Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ninh hủy Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án nêu trên mới đảm bảo tính pháp lý. Vì không thể song hành cùng một lúc 02 (hai) Quyết định: Tạm đình chỉ và Tiếp tục giải quyết vụ án. Như vậy không đảm bảo tố tụng, dẫn đến quyền lợi của bà **Ng** bị ảnh hưởng.

XÉT THẤY:

[1] Về tố tụng: đơn kháng cáo của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Nguyễn Thị Ng trong thời hạn luật định, nên được xem xét theo trình tự phúc thẩm.

[2] Về nội dung kháng cáo, Hội đồng phúc thẩm nhận thấy:

Tòa án nhân dân thị xã Y, tỉnh Quảng Ninh thụ lý giải quyết vụ án dân sự số: 21/2022/TLST-DS ngày 05/5/2022 về việc: “*Tranh chấp yêu cầu công nhận hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa các đương sự như nêu trên.

Trong quá trình giải quyết vụ án:

- Ngày 31/10/2022, Tòa án nhân dân thị xã Y ban hành Công văn số: 116/2022/CV-TA về việc đề nghị Ủy ban nhân dân phường Q, thị xã Y, tỉnh Quảng Ninh cung cấp hồ sơ, kết quả đo đạc, bản mô tả đối với thửa đất số 55 (thửa mới số 28), tờ bản đồ số 35 (tờ mới số 23) tại khu C, phường Q, thị xã Y, tỉnh Quảng Ninh trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được công văn này. Ngày 04/11/2022, Tòa án nhân dân thị xã Y giao công văn nêu trên cho cán bộ Ủy ban nhân dân phường Q và ra Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số: 28/2022/QĐST-DS, với lý do: cần đợi kết quả yêu cầu Ủy ban nhân dân phường Q cung cấp tài liệu, chứng cứ theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 214 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Ngày 15/11/2022, Ủy ban nhân dân phường Q cung cấp tài liệu, chứng cứ theo đường bưu chính đến Tòa án nhân dân thị xã Y. Cùng ngày 15/11/2022, Tòa án nhân dân thị xã Y ra Quyết định tiếp tục giải quyết vụ án dân sự số: 21/2022/QĐST-DS đối với vụ án nêu trên.

Như vậy, Công văn số: 116/2022/CV-TA ngày 31/10/2022 của Tòa án nhân dân thị xã Y đề nghị Ủy ban nhân dân phường Q cung cấp tài liệu, chứng cứ trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được công văn. Ngày 04/11/2022, UBND phường Q mới nhận được văn bản này nhưng cùng ngày, Tòa án nhân dân thị xã Y đã ra Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số: 28/2022/QĐST-DS là không đảm bảo về thời hạn (chưa hết thời hạn Ủy ban nhân dân phường Q phải cung cấp tài liệu, chứng cứ). Ngoài ra: ngày 19/5/2022, Tòa án nhân dân thị xã Y đã ban hành Quyết định số: 21/2022/QĐ-CCTLCC ngày 19/5/2022, yêu cầu Ủy ban nhân dân phường Q cung cấp tài liệu chứng cứ. Tại Thông báo số: 27/TB-TA ngày 25/5/2022 của Tòa án nhân dân thị xã Y về việc thu thập được tài liệu chứng cứ, thể hiện đã thu thập được tài liệu, chứng cứ do Ủy ban nhân dân phường Q cung cấp, trong đó có tài liệu: kết quả đo đạc địa chính (bản sao) và bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất (bản sao) đối với thửa đất số 28, tờ bản đồ địa chỉ số 23 tại khu C, phường Q, thị xã Y, tỉnh Quảng Ninh – là tài liệu, chứng cứ Tòa án nhân dân thị xã Y đề nghị Ủy ban nhân dân phường Q cung cấp theo Công văn số: 116/2022/CV-TA ngày 31/10/2022. Do đó, Tòa án nhân dân thị xã Y ra Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 214 của Bộ luật Tố tụng dân sự, là không có căn cứ.

Tuy nhiên ngày 15/11/2022, Tòa án nhân dân thị xã Y đã ra Quyết định tiếp tục giải quyết vụ án dân sự số: 21/2022/QĐST-DS đối với vụ án nêu trên. Tại Điều 2, Quyết định: “...*Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số: 28/2022/QĐST-DS ngày 04/11/2022 hết hiệu lực kể từ ngày ban hành quyết định này*”.

Về lý do kháng cáo của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Nguyễn Thị

Ng đưa ra như nêu trên là không có căn cứ. Do đó không cần thiết phải hủy Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số: 28/2022/QĐST-DS ngày 04/11/2022 của Tòa án nhân dân thị xã Y, do vụ án đã được tiếp tục giải quyết, quyền lợi của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Nguyễn Thị Ng không bị ảnh hưởng. Tòa án cấp sơ thẩm cần rút kinh nghiệm.

[3] Chấp nhận ý kiến của Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Quảng Ninh phát biểu tại phiên họp.

Căn cứ vào điểm a khoản 5 Điều 314 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số: 28/2022/QĐST-DS ngày 04/11/2022 của Tòa án nhân dân thị xã Y, tỉnh Quảng Ninh.

Chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân thị xã Y, tỉnh Quảng Ninh để tiếp tục giải quyết vụ án.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG XÉT XỬ

THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nguyễn Hồng Ánh

Bùi Đức Thanh

Nguyễn Thúy Hằng

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND tỉnh Quảng Ninh;
- TAND thị xã Y;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG PHỨC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Nguyễn Thúy Hằng