

Số: 14/2022/QĐST-DS

Thiệu Hóa, ngày 09 tháng 12 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212, Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 01 tháng 12 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 09/2022/TLST-DS ngày 18 tháng 4 năm 2022 về “*Tranh chấp thừa kế tài sản*”;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 01 tháng 12 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 09/2022/TLST-DS ngày 18 tháng 4 năm 2022.

**XÉT THẤY:**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:**

- *Nguyên đơn*: Ông Quản Bá N, sinh năm 1960; Địa chỉ: Thôn QX, xã Thiệu Hợp, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa;

- *Bị đơn*: Ông Quản Bá P, sinh năm 1973; Địa chỉ: Thôn QX, xã Thiệu Hợp, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa;

- *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan*:

- Bà Quản Thị V, sinh năm 1957; Địa chỉ: Thôn Bến Cải, xã Nc Trung, huyện Nc Lặc, tỉnh Thanh Hóa; Bà Quản Thị V ủy quyền cho ông Quản Bá N, sinh năm 1960; Địa chỉ: Thôn QX, xã Thiệu Hợp, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa, theo văn bản ủy quyền ngày 21/4/2022.

- Bà Quản Thị Hạ, sinh năm 1962; Địa chỉ: Thôn QX, xã Thiệu Hợp, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa; Bà Quản Thị H ủy quyền cho ông Quản Bá N, sinh năm 1960; Địa chỉ: Thôn QX, xã Thiệu Hợp, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa, theo văn bản ủy quyền ngày 20/4/2022.

- Ông Quán Bá H, sinh năm 1964; Địa chỉ: Thôn QX, xã Thiệu Hợp, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa;

- Ông Quán Bá H, sinh năm 1970; Địa chỉ: Thôn QX, xã Thiệu Hợp, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa; Ông Quán Bá H ủy quyền cho ông Quán Bá N, sinh năm 1960; Địa chỉ: Thôn QX, xã Thiệu Hợp, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa, theo văn bản ủy quyền ngày 20/4/2022.

- Bà Quán Thị H, sinh năm 1969; Địa chỉ: Thôn QX, xã Thiệu Hợp, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa;

## 2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Các đương sự thống nhất được về hàng thừa kế, người thừa kế của Nguyễn Thị Dệt (Mất năm 2019) và ông Quán Bá Thọ (Mất năm 2010), bà Dệt và ông Thọ có 06 (Sáu) người con gồm: Bà Quán Thị V, ông Quán Bá N, bà Quán Thị H, ông Quán Bá H, ông Quán Bá H, ông Quán Bá P.

2.2. Các đương sự thống nhất tài sản thừa kế là quyền sử dụng đất diện tích 293m<sup>2</sup> đất ở ở Thôn QX, xã Thiệu Hợp, huyện Thiệu Hóa, trị giá 293.000.000đ (Hai trăm chín mươi ba triệu đồng)

2.3. Các đương sự thống nhất ông Quán Bá P và bà Quán Thị H được quyền sử dụng 293m<sup>2</sup> nhập vào tài sản chung vợ chồng ông P và bà Hương, các tài sản trên đất là của ông P và bà Hương. (Có sơ đồ kèm theo).

Phần thừa kế được hưởng của ông Quán Bá H cho ông P và bà H được hưởng.

Ông P trả cho ông N số tiền 100.000.000đ (Một trăm triệu đồng) là phần thừa kế của ông N, bà H, bà V, ông H yêu cầu, ông N là người được ủy quyền nhận và quản lý số tiền này, khi có quyết định công nhận sự thỏa thuận ông P phải trả tiền cho ông N.

Kể từ khi Quyết định có hiệu lực pháp luật, người được yêu cầu thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng người phải thi hành án về khoản tiền phải trả còn phải chịu thêm khoản tiền lãi của số tiền phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự.

2.4. Về lệ phí thẩm định và định giá: Ông Quán Bá N tự nguyện chịu lệ phí thẩm định và định giá là 4.000.000đ (Bốn triệu đồng) ông N đã nộp đủ.

2.5. Về án phí: Ông Quán Bá P tự nguyện chịu án phí Dân sự sơ thẩm theo giá trị tài sản thừa kế, ông Quán Bá N thuộc trường hợp được miễn án phí, có đơn xin miễn tiền án phí, nên ông P không phải nộp phần án phí ông N được miễn, cụ thể ông Nguyễn Bá P phải nộp tiền án phí dân sự sơ thẩm là:  $((293.000.000đ \times 2,5\%) - (293.000.000đ \times 2,5\%):6) = 6.104.000đ$  (Sáu triệu một trăm linh bốn nghìn đồng).

## 3. Ông Quán Bá P và bà Quán Thị H có quyền liên hệ với Cơ quan có thẩm

quyền để được cấp giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất theo quyết định này.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- VKSND huyện Thiệu Hóa;
- Tòa án Nhân dân tỉnh Thanh Hóa;
- Thi hành án dân sự (để thi hành);
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**(Đã ký)**

**Hoàng Văn Đạt**