

Số: 11/2022/QĐCNTTDS

An Lão, ngày 19 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC
BÊN THAM GIA HOÀ GIẢI TẠI TÒA ÁN

Căn cứ vào Điều 32, 33, 34 và 35 Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào các điều 416, 417, 418 và 419 của Bộ luật Tố tụng dân sự

Căn cứ yêu cầu Tòa án công nhận sự thỏa thuận của bà Nguyễn Thị T và ông Nguyễn Đức T

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện đề ngày 11 tháng 11 năm 2022 về việc yêu cầu Tòa án giải quyết tranh chấp di sản thừa kế.

- Biên bản ghi nhận kết quả hoà giải ngày 01 tháng 12 năm 2022 về thỏa thuận của các bên tham gia hoà giải sau đây: Bà Nguyễn Thị T, địa chỉ: Thôn P, xã T, huyện A, thành phố Hải Phòng và ông Nguyễn Đức T, địa chỉ: Thôn N, xã T, huyện A, thành phố Hải Phòng.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hoà giải do Hoà giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Việc thỏa thuận của các bên tham gia hoà giải được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hoà giải ngày 01 tháng 12 năm 2022 có đủ điều kiện quy định tại Điều 33 Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận thuận sự thỏa thuận của các bên tham gia hoà giải được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hoà giải ngày 01 tháng 12 năm 2022 cụ thể như sau:

Giao cho bà Nguyễn Thị T diện tích đất 181,6m² tại thửa số 08, tờ bản đồ 171-A-4; địa chỉ thửa đất: Thôn N, xã T, huyện A, thành phố Hải Phòng có giới hạn bởi các điểm 4, 5, 6, 7, 8, 4. Bà Nguyễn Thị T được sở hữu toàn bộ tài sản trên diện tích đất 181,6m² trên.

Giao cho ông Nguyễn Đức T diện tích đất 762,2m² tại thửa số 08, tờ bản đồ 171-A-4; địa chỉ thửa đất: Thôn N, xã T, huyện A, thành phố Hải Phòng được giới hạn bởi các điểm 1, 2, 3, 4, 8, 9, 10, 11, 1. Ông Nguyễn Đức T được sở hữu toàn bộ tài sản trên diện tích đất 762,2m² trên. (có sơ đồ hiện trạng kèm theo)

Các đương sự có quyền đề nghị cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích đất được giao theo quy định của pháp luật.

- Về lệ phí Tòa án: Các bên đương sự không phải nộp lệ phí.

Trường hợp Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các bên đương sự;
- VKSND huyện An Lão;
- Chi cục THADS huyện An Lão;
- Tòa án nhân dân TP Hải Phòng
- Lưu: Hồ sơ vụ việc, TA.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Duyên

