

Số: 08/2023/QĐCNHGT-DS

*TP. Trà Vinh, ngày 13 tháng 02 năm 2023*

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN**

Căn cứ các Điều 32,33,34 và 35 của Luật hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của ông Đặng Minh L và ông Đỗ Ngọc A là người đại diện Công ty TNHH TMDV bất động sản Th Ch.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện đề ngày 13 tháng 01 năm 2023 của ông Đặng Minh L;
- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 27 tháng 01 năm 2023 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

Người khởi kiện: Ông Đặng Minh L, sinh năm 1982

Địa chỉ: ấp L B, phường P, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Người bị kiện: Công ty TNHH TMDV Bất động sản Th Ch.

Địa chỉ: Số A, Lê Lợi, khóm X, phường P, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Người đại diện: Ông Đỗ Ngọc A – Giám đốc công ty

Địa chỉ: khóm 4, phường C, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do hòa giải viên chuyển sang Tòa án.

**NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:**

Kết quả hòa giải thành được ghi trong biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 27 tháng 01 năm 2023 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 27 tháng 01 năm 2023, cụ thể như sau:

Ông Đỗ Ngọc A là người đại diện Công ty TNHH TMDV bất động sản Th Ch và ông Đặng Minh L thỏa thuận thống nhất Công ty TNHH TMDV bất động

sản Th Ch đồng ý trả cho ông Đặng Minh L số tiền 450.000.000 đồng và tiền lãi phát sinh đến ngày 04/01/2023 là 22.410.000 đồng.

Tổng cộng là 472.410.000 đồng (Bốn trăm bảy mươi hai triệu bốn trăm mười ngàn đồng).

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***

- Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND thành phố Trà Vinh;
- Chi cục THADS TP. Trà Vinh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**  
**(Đã ký)**

**Huỳnh Kim Triều**