

Số: 438/2022/QĐST-DS

Tân Bình, ngày 30 tháng 11 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 22 tháng 11 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 202/2022/TLST-DS ngày 04 tháng 10 năm 2022,

**XÉT THẤY:**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:**

*Nguyên đơn:* Bà Nguyễn Thị T – sinh năm 1954;

Địa chỉ: Kê B7/28 B Khuất Văn Bức, ấp 2, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

*Bị đơn:* Bà Hà Thị Ngọc B – sinh năm 1965;

Địa chỉ: 51/1 Phú Lộc, Phường 06, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

**2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

- Bà Hà Thị Ngọc B đồng ý thanh toán cho bà Nguyễn Thị T số tiền 125.000.000 (Một trăm hai mươi lăm triệu) đồng để chấm dứt nghĩa vụ trả nợ cho Giấy mượn tiền ngày 17/3/2018.

- Thời hạn và phương thức trả nợ được thực hiện như sau:

Ngày 31/12/2022 thanh toán 63.000.000 (sáu mươi ba triệu) đồng;

Ngày 30/3/2023 thanh toán 62.000.000 (sáu mươi hai triệu) đồng;

Thi hành tại Cơ quan Thi hành án có thẩm quyền.

Trường hợp bà Hà Thị Ngọc B vi phạm bất kỳ đợt thanh toán nào như không thực hiện việc thanh toán đúng thời hạn hoặc thanh toán không đủ số tiền thì bà Nguyễn Thị T được quyền nộp đơn tại Cơ quan Thi hành án có thẩm quyền để yêu cầu bà Hà Thị Ngọc B thanh toán toàn bộ số tiền còn nợ.

Trong trường hợp bà Hà Thị Ngọc B chậm trả tiền thì bà Hà Thị Ngọc B phải trả lãi đối với số tiền chậm trả tương ứng với số tiền chậm trả. Lãi suất phát sinh do chậm trả được xác định theo thoả thuận của các bên nhưng không được vượt quá mức lãi suất

được quy định tại khoản 1 Điều 468 của Bộ luật dân sự, nếu không có thỏa thuận thì thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự.

- Về án phí dân sự sơ thẩm là 3.125.000 (Ba triệu một trăm hai mươi lăm nghìn) đồng:

Bà Nguyễn Thị T được miễn án phí do bà T là người cao tuổi và có đơn xin miễn án phí.

Bà Hà Thị Ngọc B chịu án phí là 1.562.500 (Một triệu năm trăm sáu mươi hai nghìn năm trăm) đồng.

Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo qui định tại Điều 2 Luật Thi hành án Dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo qui định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án Dân sự; Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo qui định tại Điều 30 Luật Thi hành án Dân sự.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- VKSND Q. Tân Bình;
- Chi cục THA DS Q. Tân Bình;
- Lưu: VP, hồ sơ.

**THẨM PHÁN**

**Dương Thị Lan Ngọc**