

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 21/12/2022, ông Trần Thanh H là nguyên đơn nộp văn bản xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bà Đinh Tiên Bích D là bị đơn nộp văn bản xin rút toàn bộ yêu cầu phản tố theo quy định tại điểm c khoản 1, điểm a khoản 2 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Vụ án không có yêu cầu độc lập. Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, yêu cầu phản tố của ông Trần Thanh H, bà Đinh Tiên Bích D là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp với quy định pháp luật nên được chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 120/2022/TLST-DS, ngày 21 tháng 7 năm 2022 về việc “Tranh chấp hợp đồng thuê nhà, hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Trần Thanh H, sinh năm 1965

Nơi cư trú: số nhà A, khóm B, phường C, thành phố V, tỉnh Vĩnh Long

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Nguyễn Quyết Q, sinh năm 1990. Địa chỉ: số nhà H, đường P, phường T, thành phố V, tỉnh Vĩnh Long

- *Bị đơn:* Bà Đinh Tiên Bích D, sinh năm 1983

Nơi cư trú: số nhà M, khóm M, phường B, thành phố V, tỉnh Vĩnh Long

Người đại diện hợp pháp của bị đơn: Ông Lưu Thanh P, sinh năm 1985. Địa chỉ: số nhà H, đường N, phường A, quận N, Thành phố Cần Thơ

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Bà Đào Thị T, sinh năm 1968

2. Chị Trần Thị Thảo N, sinh năm 1993

3. Anh Trần Minh N, sinh năm 1996

Cùng nơi cư trú: số nhà A, khóm B, phường C, thành phố V, tỉnh Vĩnh Long

4. Chị Trần Thị Thảo N, sinh năm 1991

Nơi cư trú: ấp T, xã P, huyện L, tỉnh Đồng Tháp

Bà Đào Thị T, chị Trần Thị Thảo N, anh Trần Minh N, chị Trần Thị Thảo N cùng ủy quyền ông Nguyễn Quyết Q đại diện (theo Văn bản ủy quyền ngày 24/6/2022)

5. Anh Nguyễn Hữu N, sinh năm 1991

6. Chị Nguyễn Thị Mỹ L, sinh năm 1995

Cùng nơi cư trú: số nhà A, khóm B, phường C, thành phố V, tỉnh Vĩnh Long

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Ông Trần Thanh H có quyền khởi kiện lại, bà Đinh Tiên Bích D có quyền yêu cầu phản tố lại vụ án theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Hoàn trả ông Trần Thanh H số tiền tạm ứng án phí 5.200.000 đồng (năm triệu hai trăm ngàn đồng) đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số No 0001353 ngày 12/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố V.

Hoàn trả bà Đinh Tiên Bích D số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng (ba trăm ngàn đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số No 0001411 ngày 09/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố V.

Bà Đinh Tiên Bích D phải nộp số tiền 2.000.000 đồng (hai triệu đồng) chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ, đo đạc, định giá tài sản được khấu trừ vào số tiền tạm ứng 5.000.000 đồng (năm triệu đồng) theo Phiếu thu số 66 ngày 09/8/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Vĩnh Long nên bà D không phải nộp thêm. Hoàn trả bà Đinh Tiên Bích D số tiền tạm ứng thừa 3.000.000 đồng (ba triệu đồng) và đã được bị đơn nhận lại xong.

III. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án tỉnh: 1;
- Viện kiểm sát: 1;
- Chi cục Thi hành án: 1;
- Đương sự: 10;
- Lưu:

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Thị Thu Vân