

**QUYẾT ĐỊNH**

**ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỨC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ  
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH**

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án số: 11/2022/DS-ST ngày 21 tháng 10 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Đông Triều bị kháng cáo như sau:

Ngày 26/10/2022, nguyên đơn ông Nguyễn Cao S kháng cáo toàn bộ bản án dân sự sơ thẩm số 11/2022/DSST ngày 21/10/2022 của Tòa án nhân dân thị xã Đông Triều, đề nghị cấp phúc thẩm xét xử lại toàn bộ vụ án để đảm bảo quyền lợi của công dân.

**XÉT THẤY:**

Ngày 06/12/2022, người kháng cáo rút toàn bộ kháng cáo.

Ngày 19 tháng 12 năm 2022, Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ninh đã thụ lý phúc thẩm vụ án dân sự số 59/2022/TLPT-DS về việc “ *yêu cầu tuyên bố giao dịch chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu và giải quyết hậu quả của giao dịch vô hiệu, yêu cầu tuyên bố giao dịch chuyển nhượng quyền sử dụng đất có hiệu lực* ” .

Xét biên bản làm việc ngày 06/12/2022 của Tòa án nhân dân thị xã Đông Triều với ông Nguyễn Cao S, thấy việc ông S rút đơn kháng cáo là hoàn toàn tự nguyện. Căn cứ vào Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số:59/2022 /TLPT-DS ngày 19 tháng 12 năm 2022 về việc “ *yêu cầu tuyên bố giao dịch chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu và giải quyết hậu quả của giao dịch vô hiệu, yêu cầu tuyên bố giao dịch chuyển nhượng quyền sử dụng đất có hiệu lực* ” giữa:

- Nguyên đơn: ông **Nguyễn Cao S**; sinh năm 1956

Địa chỉ: khu ĐX 1, phường HP, thị xã ĐT, Quảng Ninh

- Bị đơn: bà **Đỗ Thị V**- sinh năm 1976.

Địa chỉ: khu ĐX 1, phường HP, thị xã ĐT, Quảng Ninh

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

+ Bà **Ngô Thị Đ**; sinh năm 1960

Địa chỉ: khu ĐX 1, phường HP, thị xã ĐT, Quảng Ninh.

+ Chị **Nguyễn Thúy A**, sinh năm 1989

Địa chỉ: khu ĐX 1, phường HP, thị xã ĐT, Quảng Ninh.

+ **UBND thị xã Đông Triều, Quảng Ninh.**

Đại diện theo pháp luật: ông Nguyễn Văn N- Chức vụ: Chủ tịch UBND thị xã Đông Triều; người đại diện theo ủy quyền: ông Phạm Anh T- Chức vụ: Giám đốc Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất UBND thị xã Đông Triều.

**2.** Bản án dân sự sơ thẩm số 11/2022/DS-ST ngày 21 tháng 10 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Đông Triều có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- VKSND tỉnh Quảng Ninh;
- TAND thị xã Đông Triều;
- THA, VP;
- Lưu hồ sơ.

**THẨM PHÁN**

**Phạm Thị Hương Giang**