

Số: 398/2022/QĐST-KDTM

Đông Anh, ngày 27 tháng 12 năm 2022.

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 19 tháng 12 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số 141/2022/TLST-DS ngày 01 tháng 11 năm 2022 về việc “*Tranh chấp hợp đồng tín dụng*”.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng N.

Địa chỉ: Số 02, Láng H, phường Thành C, quận Ba Đ, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Tiết Văn T - Chức vụ: Tổng Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trịnh Xuân L - Chức vụ: Giám đốc N - Chi nhánh Đông A; Người đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: Ông Nguyễn Văn M, Phó giám đốc chi nhánh;

Bị đơn: Công ty TNHH thương mại Y; Trụ sở: Thôn Đản M, xã Uy N, huyện Đông A, thành phố Hà Nội;

Đại diện theo pháp luật: Ông Vũ Mộng L, sinh năm 1962; Cư trú tại: Thôn Phan X, xã Uy N, huyện Đông A, Thành phố Hà Nội; Giám đốc công ty TNHH Thương mại Y;

II. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn và bị đơn có mặt đều thống nhất nội dung như sau:

1. Về việc ký kết hợp đồng tín dụng:

Việc ký kết Hợp đồng tín dụng Hợp đồng tín dụng số 112/HĐTD ngày 01/12/2012 và Hợp đồng thế chấp số 8889/2010/HĐTC (ký tại Văn phòng Công chứng T) giữa Ngân hàng N với Công ty TNHH thương mại Y là hợp pháp, tự nguyện. Các bên không tranh chấp về các điều khoản trong hợp đồng đã ký kết.

Nguyên đơn thực hiện đúng nghĩa vụ của bên cho vay. Bị đơn do khó khăn nên không thực hiện đúng nghĩa vụ của bên vay. Do vậy, nguyên yêu cầu bị đơn thực hiện nghĩa vụ trả nợ gốc và lãi theo thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng. Tại Tòa án, bị đơn thừa nhận toàn bộ nghĩa vụ.

2. Về nợ gốc, lãi: Tính đến ngày tạm tính đến hết ngày 30/6/2022 tại Ngân hàng N Chi nhánh Đông A là 2,691,516,958 đồng. Trong đó:

- Số nợ gốc: 638,000,000 đồng
- Số nợ lãi trong hạn: 1,369,011,306 đồng
- Số nợ lãi quá hạn: 684,505,653 đồng

3. Thỏa thuận về việc trả nợ:

Bị đơn Công ty TNHH thương mại Y có nghĩa vụ phải trả nguyên đơn theo các lần trả nợ như sau:

Toàn bộ khoản nợ được trả trong thời hạn 24 tháng, từ 25/01/2022 đến 25/01/2024 cụ thể:

- + Từ ngày 25/01/2022 đến 25/12/2023 mỗi tháng bị đơn phải trả nợ cho Nguyên đơn 2.000.000 đồng (hai triệu đồng);
- + Ngày 25/01/2024 tất toán toàn bộ khoản nợ.

Nếu bị đơn vi phạm một trong các lần trả nợ nêu trên thì coi như vi phạm toàn bộ nghĩa vụ và nguyên đơn có quyền yêu cầu cơ quan có thẩm quyền thi hành án một lần và toàn bộ nợ gốc và lãi theo quy định của pháp luật.

Bị đơn tiếp tục phải chịu tiền lãi phát sinh theo thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng Hợp đồng tín dụng số 112/HĐTD ngày 01/12/2012 đã ký kết trên dư nợ gốc còn lại kể từ ngày 01/7/2022 cho đến khi tất toán xong toàn bộ khoản nợ.

4. Về án phí: Bị đơn phải chịu 21.457.585 đồng. Nguyên đơn phải chịu 21.457.585 đồng.

5. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

6. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND huyện Đông Anh;
- Chi cục THADS huyện Đông Anh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Triệu Thúy Hà