

Số: 01/2022/QĐCNHGT- DS

Lương Sơn, ngày 21 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ các điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;
Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của Ngân hàng TMCP
ĐT & PTVN và anh Đinh Hải B.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện về việc: Tranh chấp hợp đồng tín dụng.
- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 05 tháng 12 năm 2022 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

Người khởi kiện: Ngân hàng TMCP ĐT&PTVN .

Địa chỉ: Tháp B, phường LTT, quận HK, TP. Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phan Đức T- Chủ tịch HĐQT

Người đại theo ủy quyền: Ngân hàng TMCP ĐT&PTVN – Chi nhánh HB

Địa chỉ: Đường LTT, phường HN, thành phố HB, tỉnh Hòa Bình.

Người đại diện theo ủy quyền lại: Bà Đinh Thị Kim Th – Chức vụ: Giám đốc phòng giao dịch LS (theo văn bản ủy quyền số 630/QĐ-BIDV.HB ngày 11/11/2022)

Người bị kiện: Anh Đinh Hải B, sinh năm 1989

Địa chỉ: T 8, thị trấn LS, huyện LS, tỉnh Hòa Bình

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 05 tháng 12 năm 2022 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 05 tháng 12 năm 2022 như sau:

1.1 Về số tiền còn nợ và trách nhiệm trả nợ:

Anh Đinh Hải B còn nợ Ngân hàng TMCP ĐT&PTVN - Chi nhánh HB số tiền tính đến ngày 05/12/2022 là **525.015.477** đồng (*Năm trăm hai mươi lăm triệu, không trăm mười lăm nghìn, bốn trăm bảy mươi bảy đồng*), trong đó nợ gốc **269.200.000** đồng, nợ lãi trong hạn **195.710.503** đồng, nợ lãi quá hạn **60.104.974** đồng. Cụ thể trả nợ như sau:

Lần thứ nhất: Chậm nhất đến ngày 15/01/2023 anh Đinh Hải B thanh toán số tiền 100.000.000 đồng (*Một trăm triệu đồng chẵn*)

Lần thứ hai: Chậm nhất ngày 29/04/2023 anh Đinh Hải B thanh toán toàn bộ số tiền gốc và lãi còn lại.

Anh Đinh Hải B tiếp tục chịu lãi theo lãi suất đã thỏa thuận trong Hợp đồng tín dụng số 01/2016/6395127/HĐTD ngày 31/5/2016 cho đến khi anh Đinh Hải B thanh toán hết nợ cho Ngân hàng TMCP ĐT&PTVN – Chi nhánh HB.

Đến hết ngày 29/4/2023, anh Đinh Hải B có nghĩa vụ tất toán toàn bộ khoản vay cho Ngân hàng TMCP ĐT&PTVN – Chi nhánh HB.

1.2. Về xử lý tài sản thế chấp:

Trường hợp anh Đinh Hải B không thanh toán số tiền trên thì Ngân hàng TMCP ĐT&PTVN - chi nhánh HB có quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền kê biên, phát mại tài sản thế chấp là 01 Sômi Rơ Mooc CIMC BKS 28R-xxxxx Giấy chứng nhận đăng ký số 000071 do Phòng Cảnh sát giao thông tỉnh Hòa Bình cấp ngày 27/5/2016 cho ông Đinh Hải B theo Hợp đồng thế chấp số 01/2016/6395127/HĐBĐ ngày 31/05/2016 giữa bên thế chấp là anh Đinh Hải B, bên nhận thế chấp là Ngân hàng TMCP ĐT&PTVN - Chi nhánh Hòa Bình.

Trường hợp khi xử lý các tài sản thế chấp, số tiền thu được dùng để trả nợ cho ngân hàng mà còn thừa thì được trả lại cho bên thế chấp. Trường hợp số tiền thu được từ việc xử lý tài sản thế chấp không đủ trả nợ cho Ngân hàng TMCP ĐT&PTVN – Chi nhánh HB thì anh Đinh Hải B phải trả tiếp phần còn thiếu đó.

Khi anh Đinh Hải B hoàn thành nghĩa vụ trả nợ thì Ngân hàng TMCP ĐT&PTVN – Chi nhánh HB phải có trách nhiệm trả lại cho anh Đinh Hải B 01 Chứng nhận Đăng ký Rơ mooc, Sômi Rơ mooc số xxxxx do Phòng Cảnh sát giao thông – Công an tỉnh Hòa Bình cấp ngày 27/5/2016 tên ông Đinh Hải B được ghi nhận trong Hợp đồng thế chấp tài sản; Biên bản giao nhận giấy tờ tài sản thế chấp giữa các bên.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND H. LS;
- THADS H. LS
- Hòa giải viên;
- Các bên tham gia hòa giải;
- Cổng thông tin ĐTTANDTC;
- Lưu TA.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thu Mai