

Số: 187/2022/QĐST-DS

Cẩm Lệ, ngày 21 tháng 12 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 13 tháng 12 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 143/2022/TLST-DS ngày 25 tháng 10 năm 2022 về việc “*Tranh chấp hợp đồng đặt cọc*”

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành ngày 13 tháng 12 năm 2022, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Bà Đỗ Thị L, sinh năm: 1960 và ông Đỗ Kim N, sinh năm: 1955. Địa chỉ: đường T, Hòa Phát, quận Cẩm Lệ, tp. Đà Nẵng.

- Bị đơn: Bà Mai Thị H, sinh năm: 1982 và ông Lê Bá G, sinh năm: 1974. Địa chỉ: đường Đ, phường Hòa Phát, quận Cẩm Lệ, tp. Đà Nẵng.

II. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

1. Về yêu cầu khởi kiện

- Tính đến ngày 13/12/2022, bà Mai Thị H và ông Lê Bá G còn nợ bà Đỗ Thị L và ông Đỗ Kim N số tiền gốc: 2.000.000.000 đồng và tiền lãi từ ngày 16/10/2021 theo lãi suất 10%/năm là 230.000.000 đồng. Tổng số tiền bà Mai Thị H và ông Lê Bá G phải thanh toán cho bà Đỗ Thị L và ông Đỗ Kim N là 2.230.000.000 đồng.

- Bà Mai Thị H và ông Lê Bá G có trách nhiệm thanh toán toàn bộ số tiền 2.230.000.000 đồng cho bà Đỗ Thị L và ông Đỗ Kim N trong thời hạn 20 ngày tính 21/12/2022.

Kể từ ngày bà Đỗ Thị L và ông Đỗ Kim N có đơn yêu cầu thi hành án nếu bà Mai Thị H và ông Lê Bá G không thực hiện nghĩa vụ trả tiền thì bà Mai Thị H và

ông Lê Bá G phải chịu khoản tiền lãi đối với số tiền chậm trả tương ứng với thời gian chậm trả theo mức lãi suất quy định tại Điều 357 Bộ luật Dân sự.

2.2. Về án phí sơ thẩm:

Nguyên đơn: bà Đỗ Thị L và ông Đỗ Kim N và bị đơn: bà Mai Thị H và ông Lê Bá G phải chịu 50% án phí dân sự sơ thẩm theo quy định pháp luật là 38.300.000 đồng. Mỗi bên phải chịu 50% số tiền án phí dân sự sơ thẩm là 19.150.000 đồng.

Bà Đỗ Thị L và ông Đỗ Kim N được miễn tiền án phí dân sự sơ thẩm, được hoàn trả lại số tiền án phí đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0002136 ngày 24/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ.

Bà Mai Thị H và ông Lê Bá G phải chịu số tiền án phí dân sự sơ thẩm là 19.150.000 đồng. Mỗi người phải chịu 50% số tiền là 9.575.000 đồng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trường hợp Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND quận Cẩm Lệ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Hữu Hưng