

Số: 784/2022/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 11 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Lê Thúy Cầu

Các Thẩm phán: Ông Phạm Công Mười

Ông Chung Văn Kết

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Bà Phạm Thị Út - Kiểm sát viên.

Tại quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 04/2022/QĐST-DS ngày 20-4-2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Nông đã căn cứ vào Điều 63, điểm b khoản 1 Điều 192, điểm g khoản 1 Điều 217, khoản 3 Điều 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự 2015; Điều 202, 203 Luật đất đai năm 2013; Điều 88 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15-5-2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị quyết số 04/2017/NQ-HĐTP ngày 05-5-2017 hướng dẫn một số quy định tại khoản 1 và khoản 3 của Bộ luật tố tụng dân sự số 92/2015/QH13 về trả lại đơn khởi kiện và quyền nộp đơn khởi kiện lại vụ án để quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*” giữa:

1. Nguyên đơn: Ông Nguyễn Long A và bà Nguyễn Thị C. Cùng địa chỉ: Tổ 02, phường N, thành phố G, tỉnh Đắk Nông.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Bùi Thị D. Địa chỉ: 246 N, tổ 6, phường N, thành phố G, tỉnh Đắk Nông.

2. Bị đơn: Ông Trịnh Văn T và bà Trần Thị A. Cùng địa chỉ: Tổ 01, phường N, thành phố G, tỉnh Đắk Nông.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1. Ủy ban nhân dân huyện Đ, tỉnh Đắk Nông;

3.2. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông;

3.3. Ông Lê Văn T;

3.4. Bà Võ Thị H;

Cùng địa chỉ: Tổ dân phố T, phường Q, thành phố G, tỉnh Đắk Nông.

3.5. Ông Võ Văn L;

Địa chỉ: Tổ dân phố Tân Thịnh, phường Q, thành phố G, tỉnh Đắk Nông.

3.6. Bà Cao Thị H;

Địa chỉ: Tổ dân phố Tân Thịnh, phường Q, thành phố G, tỉnh Đắk Nông.

3.7. Ông Nguyễn Văn H;

3.8. Bà Nguyễn Thị C;

Cùng địa chỉ: Thôn 01, xã Đăk, huyện Đăk, tỉnh Đắk Nông.

Ngày 27-4-2022, nguyên đơn ông Nguyễn Long A kháng cáo với lý do: Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Nông ban hành quyết định đình chỉ số 04/2022/QĐST-DS ngày 20-4-2022 là vi phạm nghiêm trọng thủ tục tố tụng, sai về nội dung, làm ảnh hưởng nghiêm trọng đến quyền và lợi ích hợp pháp của ông Nguyễn Long A.

XÉT THẤY:

Căn cứ vào các chứng cứ, tài liệu có trong hồ sơ vụ án, xét Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 04/2022/QĐST-DS ngày 20-4-2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Nông, nội dung kháng cáo của nguyên đơn ông Nguyễn Long A, Hội đồng xét xử thấy rằng:

Về tính hợp pháp của kháng cáo: Trong hồ sơ thể hiện nguyên đơn ông Nguyễn Long A có mặt tại phiên tòa ngày 20-4-2022 nên kháng cáo của ông A là trong hạn.

Về nội dung: Ông Nguyễn Long A và bà Nguyễn Thị C đã làm đơn khởi kiện tại Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Nông. Ngày 20-4-2022, Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Nông đã Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án. Tuy nhiên, phần xét thấy của Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án số 04/2022/QĐST-DS ngày 20-4-2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Nông không nêu rõ lý do việc đình chỉ vụ án là gì, trong khi vụ án được thụ lý và giải quyết một thời gian dài. Tòa án cấp sơ thẩm cũng đã thu thập chứng cứ, đã tiến hành định giá tài sản tranh chấp, đương sự đã nộp các chi phí tố tụng, Tòa án đã đưa vụ án ra xét xử nhiều lần, rồi hoãn phiên tòa... Mặt khác, phần Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án số 04/2022/QĐST-

DS đã quyết định ông Nguyễn Long A và bà Nguyễn Thị C phải chịu chi phí tố tụng 17.000.000 đồng.

Lẽ ra, trong trường hợp này, Tòa án cấp sơ thẩm cần tạm đình chỉ giải quyết vụ án và bổ sung thủ tục hòa giải ở cơ sở đảm bảo đầy đủ thủ tục tố tụng. Việc đình chỉ vụ án là không phù hợp và ảnh hưởng nghiêm trọng đến quyền, lợi ích hợp pháp của ông Nguyễn Long A, bà Nguyễn Thị C.

Vì các lẽ nêu trên;

Căn cứ điểm c khoản 5 Điều 314 Bộ Luật tố tụng dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chấp nhận đơn kháng cáo của nguyên đơn ông Nguyễn Long A về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*”.

Hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 04/2022/QĐST-DS ngày 20-4-2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Nông.

Chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Nông giải quyết lại vụ án theo thủ tục sơ thẩm.

2. Về án phí :

Căn cứ khoản 3 Điều 29 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30-12-2016 của Ủy ban thường vụ quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí tòa án

Ông Nguyễn Long A không phải chịu tiền án phí dân sự phúc thẩm. Hoàn trả lại cho ông Nguyễn Long A số tiền 300.000đ (*ba trăm ngàn đồng*) tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm đã nộp theo Biên lai số 0000102 ngày 06-5-2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Nông.

Về án phí dân sự sơ thẩm và tiền chi phí tố tụng của đương sự được xác định lại khi giải quyết vụ án theo thủ tục sơ thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày 29 - 11 - 2022./.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSNDCC tại TP. Hồ Chí Minh;
- TAND tỉnh Đắk Nông;
- VKSND tỉnh Đắk Nông;
- Các đương sự;
- Cục THADS tỉnh Đắk Nông;
- Lưu: VP, Hồ sơ, ĐTM.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Lê Thúy Cầu